



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ
เรื่อง เชิญชวนประชาชนแสดงข้อคิดเห็นในการวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๘ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศคณะกรรมการการผังเมือง เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการรับฟังความคิดเห็น การปรึกษาหารือ และการมีส่วนร่วมของประชาชนในการวางและจัดทำผังเมืองรวม พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงออกประกาศ ดังนี้


องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ขอเชิญชวนประชาชนซึ่งเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ ในท้องที่ตำบลปากน้ำ ตำบลสำโรงเหนือ ตำบลบางเมือง ตำบลท้ายบ้าน ตำบลบางปูใหม่ ตำบลแพรกษา ตำบลบางโปรง ตำบลบางปู ตำบลบางด้วน ตำบลบางเมืองใหม่ ตำบลเทพารักษ์ ตำบลท้ายบ้านใหม่ และตำบลแพรกษาใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ ตำบลบางบ่อ ตำบลบ้านระกาศ ตำบลบางพลีน้อย ตำบลบางเพรียง ตำบลคลองด่าน ตำบลคลองสวน ตำบลเป็ริง และตำบลคลองนิมมยตรา อำเภอบางบ่อ ตำบลบางพลีใหญ่ ตำบลบางแก้ว ตำบลบางปลา ตำบลบางโฉลง ตำบลราชาเทวะ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางพลี ตำบลตลาด ตำบลบางฟุ้ง ตำบลบางจาก ตำบลบางครุ ตำบลบางหญ้าแพรก ตำบลบางหัวเสือ ตำบลสำโรงใต้ ตำบลบางยอ ตำบลบางกะเจ้า ตำบลบางน้ำผึ้ง ตำบลบางกระสอบ ตำบลบางกอบัว ตำบลทรงคนอง ตำบลสำโรง และตำบลสำโรงกลาง อำเภอบางพลี ตำบลนาเกลือ ตำบลบ้านคลองสวน ตำบลแหลมฟ้าผ่า ตำบลปากคลองบางปลากด และตำบลโนนคลองบางปลากด อำเภอบางเสาธง ตำบลศิริชนะจรเข้ใหญ่ และตำบลศิริชนะจรเข้ใหญ่ อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ ตามแผนที่แสดงเขตผังเมืองรวม ไปตรวจดูองค์ประกอบผังเมืองรวม ซึ่งมีรายละเอียดของแผนที่ แผนที่ ขอบกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน รายการประกอบแผนผังเมืองรวม และรายการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกัผังเมืองรวม ที่ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ซึ่งได้ปิดประกาศไว้ ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ ที่ทำการอำเภอทุกแห่ง สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการ ทุกสาขา ที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง การกีฬาแห่งประเทศไทย จังหวัดสมุทรปราการ สนามกีฬาจังหวัดสมุทรปราการ สวนสาธารณะและสวนพฤกษชาติศรีนครเขื่อนขันธ์ และสวนสาธารณะป้อมปึกกา ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๘.๓๐ น.เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๖.๓๐ น. พร้อมกับเผยแพร่ทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ (www.samutprakan-pao.go.th) เว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) และเว็บไซต์ของโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) (www.samutprakan.chotichinda-utp.com) ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๘.๓๐ น.เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๖.๓๐ น.

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ จะจัดให้มีการประชุมสัมมนาเพื่อรับฟังความคิดเห็น และปรึกษาหารือกับประชาชน เกี่ยวกับการวาง และจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ในวันศุกร์ที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้อง A ๕๐๒ อาคารเรียนมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ ๒ วิทยาเขตบางพลี วันจันทร์ที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ อาคารสำนักงานเทศบาลเมืองลัดหลวง และวันอังคารที่ ๑๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ องค์การบริหารส่วนตำบลบางกะเจ้า

ผู้เข้าร่วมประชุมหรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย สามารถแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ด้วยวาจาในวันที่มีการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนตามที่กำหนด หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ พร้อมทั้งมีหนังสือแสดงความคิดเห็นเพื่อให้มีผลเกี่ยวกับสิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งไปที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ และกรมโยธาธิการและผังเมือง ทั้งนี้ ขอให้ระบุในหนังสือแสดงความคิดเห็นด้วยว่าเป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรืออาคารเลขที่เท่าใด และหากเป็นผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารดังกล่าว ให้ส่งหลักฐานการมอบหมายไว้ด้วย ในกรณีที่เป็นการส่งทางไปรษณีย์ ให้ถือว่าวันที่ทำการไปรษณีย์ต้นทางประทับตรารับไปรษณีย์ภัณฑ์ที่บรรจุความคิดเห็นนั้น เป็นวันที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการรับความคิดเห็น ในการนี้ การแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือการแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ สามารถยื่นได้ตั้งแต่วันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖

ทั้งนี้ ภายหลังจากการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในวันดังกล่าว เมื่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการให้ความเห็นชอบผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) แล้ว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการจะดำเนินการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตและรายละเอียดของผังเมืองรวมเป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวัน เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดของผังเมืองรวมอีกครั้งหนึ่ง แต่อย่างไรก็ตาม หากผู้มีส่วนได้เสียที่ประสงค์จะยื่นคำร้องในระยะเวลาการปิดประกาศไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันดังกล่าว จะต้องยื่นคำร้องแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่แสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรไว้ในวันประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน หรือภายในระยะเวลาที่กำหนดให้แสดงข้อคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรหรือทางเว็บไซต์ ตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ มิฉะนั้นผู้มีส่วนได้เสีย จะไม่สามารถใช้สิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ในภายหลัง อนึ่ง หนังสือคำร้องพร้อมการส่งวนสิทธิ์ดังกล่าวให้ส่งไปยังสถานที่ตามที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวนันทิดา แก้วบัวสาย)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ

ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ขอเชิญชวนประชาชนซึ่งเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่ที่จะวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ ตามแผนที่แสดงเขตผังเมืองรวม ไปตรวจดูองค์ประกอบผังเมืองรวม ซึ่งมีรายละเอียดของแผนที่ แผนผัง ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน รายการประกอบผังเมือง และรายการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับผังเมืองรวม ที่ปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้ ซึ่งได้ปิดประกาศไว้ ณ กรมโยธาธิการและผังเมือง ศาลากลางจังหวัดสมุทรปราการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ ที่ทำการอำเภอทุกแห่ง สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรปราการทุกสาขา ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง การกีฬาแห่งประเทศไทยจังหวัดสมุทรปราการ สนามกีฬาจังหวัดสมุทรปราการ สวนสาธารณะและสวนพฤกษชาติ ศรีนครเขื่อนขันธ์ และสวนสาธารณะป้อมปึกกา ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๘.๓๐ น. เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๖.๓๐ น. พร้อมกับเผยแพร่ทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ (www.samutprakan-pao.go.th) เว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) และเว็บไซต์ของโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) (www.samutprakan.chotichinda-utp.com) ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เวลา ๘.๓๐ น. เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๖.๓๐ น.

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ จะจัดให้มีการประชุมสัมมนาเพื่อรับฟังความคิดเห็นและปรึกษาหารือกับประชาชนเกี่ยวกับการวางและจัดทำผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ครั้งที่ ๓) ในวันศุกร์ที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้อง A ๕๐๒ อาคารเรียนมหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ ๒ วิทยาเขตบางพลี วันจันทร์ที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ อาคารสำนักงานเทศบาลเมืองลัดหลวง และวันอังคารที่ ๑๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ องค์การบริหารส่วนตำบลบางกะเจ้า

ผู้เข้าร่วมประชุมหรือผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย สามารถแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ด้วยวาจาในวันที่มีการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชนตามที่กำหนด หรือแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ของกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ พร้อมทั้งมีหนังสือแสดงความคิดเห็น เพื่อให้มีผลเกี่ยวกับสิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งไปที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการ และกรมโยธาธิการและผังเมือง ในการนี้ การแสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร หรือการแสดงความคิดเห็นทางเว็บไซต์ สามารถยื่นได้ตั้งแต่วันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๖ จนถึงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖

ทั้งนี้ ภายหลังจากการประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในวันดังกล่าว เมื่อคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดสมุทรปราการให้ความเห็นชอบผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) แล้ว องค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ จะดำเนินการปิดประกาศแผนที่แสดงเขตและรายละเอียดของผังเมืองรวมเป็นเวลาไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดของผังเมืองรวมอีกครั้งหนึ่ง แต่อย่างไรก็ตาม หากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ประสงค์จะยื่นคำร้องในระยะเวลาการปิดประกาศไม่น้อยกว่าเก้าสิบวันดังกล่าว จะต้องยื่นคำร้องแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่แสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรไว้ในวันประชุมรับฟังความคิดเห็นของประชาชน หรือภายในระยะเวลาที่กำหนดให้แสดงความคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ มิฉะนั้น ผู้มีส่วนได้เสียจะไม่สามารถใช้สิทธิในการยื่นคำร้องขอแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมสมุทรปราการ (ปรับปรุงครั้งที่ ๓) ในภายหลัง



(นางสาวนันทิดา แก้วบัวสาย)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสมุทรปราการ